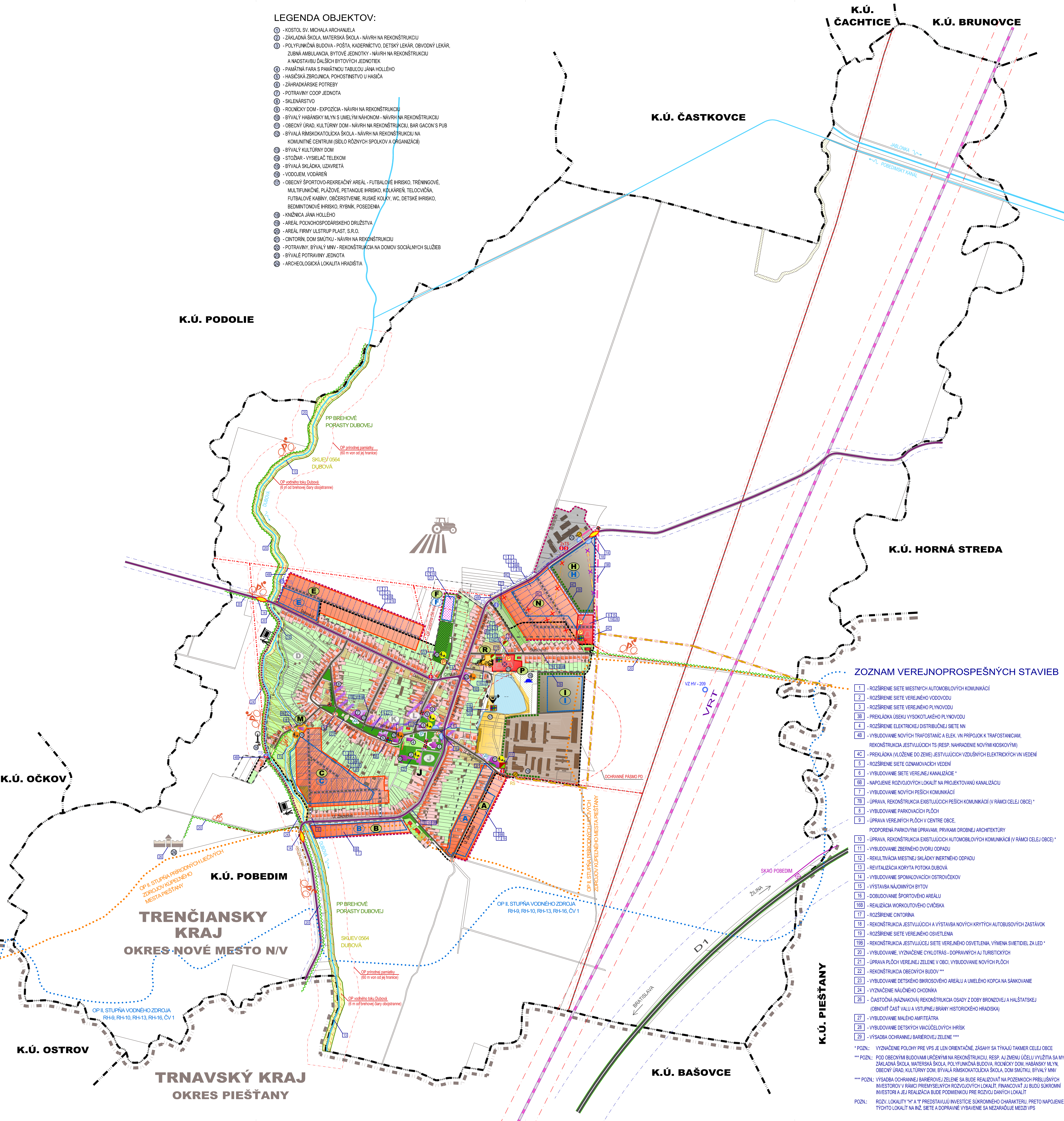


LEGENDA OBJEKTOV:

- 1 - KOSTOL SV. MICHALA ARCHANJELA
- 2 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MATERSKÁ ŠKOLA - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU
- 3 - POLYFUNKČNÁ BUDOVA - POŠTA, KADERNICTVO, DETSKÝ LEKÁR, OBYVNÝ LEKÁR, ZUBNÁ AMBULANCIA, BYTOVÉ JEDNOTKY - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU
- 4 - NÁSTAVBA DALŠÍCH BYTOVÝCH JEDNOTIEK
- 5 - PAMÄTNÁ FARA S PAMÄTNOU TABUĽOU JÁNA HOLLEHO
- 6 - HASIČSKÁ ZBRÁNICA, POHOSTINSTVO U HASIČA
- 7 - ZÁHRADKÁRSKE POTREBY
- 8 - POTRAVINY COOP JEDNOTA
- 9 - SKLENÁRSTVO
- 10 - ROLNÍCKY DOM - EXPOZIČIA - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU
- 11 - BÝVALÝ HABANSKY MLYN S UMEĽNÝM NÁHONOM - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU
- 12 - OBYČNÝ ÚRAD, KULTÚRNY DOM - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU, BAR GAČON S PUB
- 13 - BÝVALÁ RÍMSKOKATOLICKÁ ŠKOLA - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU NA KOMUNITNÉ CENTRUM (SIDLO RÔZNYCH SPOĽKOV A ORGANIZÁCIÍ)
- 14 - BÝVALÝ KULTÚRNY DOM
- 15 - STÓŽAR - VYSIELAČ TELEKOM
- 16 - BÝVALÁ SKLÁDKA, UZAVRETÁ
- 17 - VODOJEM, VODÁREN
- 18 - OBYČNÝ ŠPORTOVO-REKREAČNÝ AREÁL - FUTBALOVÉ HRISKO, TRÉNINGOVÉ, MULTIFUNKČNÉ, PLÁŽOVÉ, PETANQUE HRISKO, KOLKÁREN, TELOCVIČNA, FUTBALOVÉ KABINY, OBCERSTVENIE, RUSKÉ KOLKY, WC, DETSKÉ HRISKO, BEDMINTONOVÉ HRISKO, RYBNÍK, POSEDENIA
- 19 - KNÍŽNICA JÁNA HOLLEHO
- 20 - AREÁL POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA
- 21 - AREÁL FIRMY ULŠTRUP PLAST, S.R.O.
- 22 - CINTORÍN, DOM SMŤUKU - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU
- 23 - POTRAVINY, BÝVALÝ MŤV - REKONŠTRUKCIA NA DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB
- 24 - BÝVALÉ POTRAVINY JEDNOTA
- 25 - ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRADIŠŤA



SCHVALOVACIA DOLOŽKA:
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE POBEDIM - ZÁČ. Č. 1
 OZNAČENIE SCHVALOVACIEHO ORGÁNU:
 Obecné zastupiteľstvo v Pobeďime
 ČÍSLO UZNESENIA A DÁTUM SCHVALENIA:
 Uznesenie OZ č. 1
 Zo dňa:
 Číslo VZN, ktorým sa vyhlásuje záväzná časť ÚPN obce:
 OPRÁVNENÁ OSOBA:
 Mgr. Marín Fabian - starosta obce Pobeďim
 Podpis a pečiatka:

LEGENDA

- | STAV | NÁVRH | OPIS |
|----------|----------|---|
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY A CHATY, ICH DVORY |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE OBYTNÉ - BYTOVÉ DOMY, PLOCHY PRÍSLUŠAJÚCE K BD |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE OBYTNÉ - VÝSTAVBA V PIELIKÁCH, JESTVUJÚCEJ ZÁSTAVBY |
| [Symbol] | [Symbol] | HOSPODÁRSKE OBJEKTY PRI RD, GARáže, ALTÁNKY A POD. |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE A OBJEKTY OBYČNÝCH VÝBAVENOSTÍ |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - BÝVANIE A OBYČNÁ VÝBAVENOSŤ (CENTRÁLNA ZÓNA) |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE A OBJEKTY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A PRÍRODZEMNÝCH FUNKCIÍ |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE A OBJEKTY PRIEMYSLENEJ VÝROBY, SKLADOV, PLOCHY TI A POD. |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE REKREAČNÉ |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE SÚKROMNEJ ZELENÉ, SADOV, ZÁHRAD |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE VEREJNEJ ZELENÉ |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE POĽOVEJNEJ ZELENÉ - ZELENĀ PRI SÚKR. OBJEKTOCH OBY. BYT. DOMOCH A POD. |
| [Symbol] | [Symbol] | CINTORÍN |
| [Symbol] | [Symbol] | TRVALO TRÁVNITÉ PORASTY |
| [Symbol] | [Symbol] | OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELENĀ |
| [Symbol] | [Symbol] | ORNÁ PÔDA |
| [Symbol] | [Symbol] | NEPĽODNÁ PÔDA, SVAHY, KROVINY, SKAL, POZEMKY A POD. |
| [Symbol] | [Symbol] | CHRÁNENÉ ÚZEMIE - PRÍRODNÁ PAMÄTIKA (PP) |
| [Symbol] | [Symbol] | ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU (ÚEV) NÁTURA 2000 |
| [Symbol] | [Symbol] | DIALANICA D1 |
| [Symbol] | [Symbol] | CESTY III. TRIEDY - ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE |
| [Symbol] | [Symbol] | MIEŠTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNEJ |
| [Symbol] | [Symbol] | CYKLOTRASA |
| [Symbol] | [Symbol] | SPOMAĽOVACÍ OSTROVČEK |
| [Symbol] | [Symbol] | PARKOVACIA PLOCHA |
| [Symbol] | [Symbol] | ZASTÁVKA HROMADNEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY |
| [Symbol] | [Symbol] | VYSOKORYCHLOSTNÁ ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ (VRT) - VÝHLAD VÚC |
| [Symbol] | [Symbol] | VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD |
| [Symbol] | [Symbol] | ZRÚŠENIE ÚSEKU VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU |
| [Symbol] | [Symbol] | REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL / STL |
| [Symbol] | [Symbol] | PLYNÁRENSKÉ ZARIADENIE KATODOVEJ OCHRANY (SKAO POBEDIM) |
| [Symbol] | [Symbol] | PLYNÁRENSKÝ KÁBEL PKO |
| [Symbol] | [Symbol] | ELEKTRICKE VEDENIE NADZEMNÉ VN - 22 kV |
| [Symbol] | [Symbol] | ELEKTRICKE VEDENIE PODZEMNÉ VN - 22 kV |
| [Symbol] | [Symbol] | ZRÚŠENIE ČASŤI JESTV. TRASY EL. VEDENIA VN 22 kV |
| [Symbol] | [Symbol] | TRAFOSTANICA NÁVRH KIOSKOVIA TRAFOSTANICA |
| [Symbol] | [Symbol] | ZVÝŠENIE VÝKONU JESTVUJÚCEJ TS, RESP. JEJ NAHRADENIE NOVOU KIOSKOVOU |
| [Symbol] | [Symbol] | TELEKOMUNIKAČNÝ STÓŽAR - VYSIELAČ TELEKOM |
| [Symbol] | [Symbol] | VODOJEM |
| [Symbol] | [Symbol] | JESTVUJÚCE KANALIZAČNÉ POTREBY |
| [Symbol] | [Symbol] | NAVROVNANÁ ČERPAČIA STANICA SPRÁŠKOVEJ VODY |
| [Symbol] | [Symbol] | VODNÝ ZDROJ - NEVYUŽÍVANÝ (PREVZATÉ Z ÚPN VÚC) |
| [Symbol] | [Symbol] | KOSTOL - ARCHITECTONICKÁ DOMINANTA OBCE |
| [Symbol] | [Symbol] | SOCHÁRSKE DIELO |
| [Symbol] | [Symbol] | SKLÁDKA ODPADOV - UPRAVENÁ PREKRYTÍM, TERENNÝM UPRAVAMI |
| [Symbol] | [Symbol] | ZBERNÝ DVOR ODPADU - AREÁL ZDO |
| [Symbol] | [Symbol] | ZBERNÝ DVOR ODPADU - STOKIŠKA |
| [Symbol] | [Symbol] | OBJEKTY NAVROVNANÉ NA REKONŠTRUKCIU |
| [Symbol] | [Symbol] | OBJEKTY NAVROVNANÉ NA REKONŠTRUKCIU SO ZMENOU ÚČELU VYUŽITIA |
| [Symbol] | [Symbol] | NÁUČNÝ CHODNÍK |
| [Symbol] | [Symbol] | DETSKÉ HRISKO, V REKREAČNEJ ZÓNE PRI JAZERE AJ DETSKÝ FUNPARK |
| [Symbol] | [Symbol] | DETSKÝ BIKROSOVÝ AREÁL |
| [Symbol] | [Symbol] | UMELÝ KOPEC NA SÁNKOVANIE |
| [Symbol] | [Symbol] | WORKOUTOVÉ CVIČIŠKO |
| [Symbol] | [Symbol] | ČIÁSTOČNÁ (NÁZNAKOVÁ) REKONŠTRUKCIA OSADY Z DOBY BRONZOVEJ A HALŠTÁTSKEJ (OBNOVIŤ ČASŤ VALU A VSTUPNEJ BRÁNY HISTORICKÉHO HRADIŠKA) |
| [Symbol] | [Symbol] | MALÝ AMFITEÁTER |
| [Symbol] | [Symbol] | OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKYCH DRUHOV |
| [Symbol] | [Symbol] | OCHRANNÉ PÁSMA PRÍR. LIEČIVÝCH ZDROJOV KÚPEĽNEHO MESTA PIEŠŤANY - II. STUPEŇ (ÚPN VÚC) |
| [Symbol] | [Symbol] | OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO ZDROJA - II. STUPEŇ (PREVZATÉ Z ÚPN VÚC) |
| [Symbol] | [Symbol] | VODNÝ TOK |
| [Symbol] | [Symbol] | VODNÁ PLOCHA - RYBNÍK |
| [Symbol] | [Symbol] | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990 |
| [Symbol] | [Symbol] | EXISTUJÚCA HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE / NAVRHOVANÉ ROZŠÍRENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| [Symbol] | [Symbol] | HRANICA KATASTRA |
| [Symbol] | [Symbol] | HRANICA KRAJA / OKRESU |
| [Symbol] | [Symbol] | ROZVOJOVÉ LOKALITY |
| [Symbol] | [Symbol] | NAVROVNANÉ HRANICE PARCEL V NOVÝCH LOKALITÁCH PRE BV |
| [Symbol] | [Symbol] | VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY |


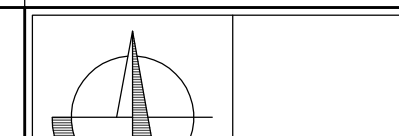
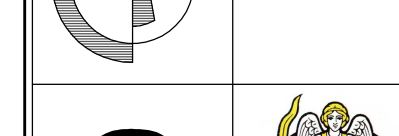

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- 1 - ROZŠÍRENIE SIETE MIEŠTNYCH AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ
 - 2 - ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNEHO VODOVODU
 - 3 - ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNEHO PLYNOVODU
 - 3B - PREKLÁDKA ÚSEKU VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU
 - 4 - ROZŠÍRENIE ELEKTRICKEJ DISTRIBUČNEJ SIETE NN
 - 4B - VYBUDOVANIE NOVÝCH TRAFOSTANÍC A ELEK. VN PRÍPOJK K TRAFOSTANCIAM, REKONŠTRUKCIA JESTVUJÚCICH TS (RESP. NAHRADENIE NOVÝMI KIOSKOVÝMI)
 - 4C - PREKLÁDKA (VLOŽENIE DO ZEME) JESTVUJÚCICH VZDUŠNÝCH ELEKTRICKÝCH VN VEDENÍ
 - 5 - ROZŠÍRENIE SIETE OZNAKOVACÍCH VEDENÍ
 - 6 - VYBUDOVANIE SIETE VEREJNEJ KANALIZÁCIE *
 - 6B - NAPOJENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT NA PROJEKTOVANÚ KANALIZÁCIU
 - 7 - VYBUDOVANIE NOVÝCH PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ
 - 7B - ÚPRAVA, REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ (V RÁMCI CEĽJ OBCE) *
 - 8 - VYBUDOVANIE PARKOVACÍCH PLOCH
 - 9 - ÚPRAVA VEREJNÝCH PLOCH V CENTRE OBCE, PODPORENÁ PARKOVÝMI UPRAVAMI, PRVKAMI DROBNEJ ARCHITECTÚRY
 - 10 - ÚPRAVA, REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ (V RÁMCI CEĽJ OBCE) *
 - 11 - VYBUDOVANIE ZBERNÉHO DVORA ODPADU
 - 12 - REKULTIVÁCIA MIEŠTNEJ SKLÁDKY INERTNÉHO ODPADU
 - 13 - REVITALIZÁCIA KORYTÁ POTOKA DUBOVÁ
 - 14 - VYBUDOVANIE SPOMAĽOVACÍCH OSTROVČEKOV
 - 15 - VÝSTAVBA NÁJOMNÝCH BYTOV
 - 16 - DOBUDOVANIE ŠPORTOVÉHO AREÁLU
 - 16B - REALIZÁCIA WORKOUTOVÉHO CVIČIŠKA
 - 17 - ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
 - 18 - REKONŠTRUKCIA, JESTVUJÚCICH A VÝSTAVBA NOVÝCH KRYTÝCH AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVK
 - 19 - ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNEJ OSVETLENIA
 - 19B - REKONŠTRUKCIA JESTVUJÚCEJ SIETE VEREJNEJ OSVETLENIA, VÝMENA SVETIEL ZA LED *
 - 20 - VYBUDOVANIE, VYZNAČENIE CYKLOTRÁS - DOPRAVNÝCH AJ TURISTICKÝCH
 - 21 - ÚPRAVA PLOCH VEREJNEJ ZELENÉ V OBCI, VYBUDOVANIE NOVÝCH PLOCH
 - 22 - REKONŠTRUKCIA OBYČNÝCH BUDOV ***
 - 23 - VYBUDOVANIE DETSKÉHO BIKROSOVÉHO AREÁLU A UMELÉHO KOPCA NA SÁNKOVANIE
 - 24 - VYZNAČENIE NÁUČNEHO CHODNÍKA
 - 26 - ČIÁSTOČNÁ (NÁZNAKOVÁ) REKONŠTRUKCIA OSADY Z DOBY BRONZOVEJ A HALŠTÁTSKEJ (OBNOVIŤ ČASŤ VALU A VSTUPNEJ BRÁNY HISTORICKÉHO HRADIŠKA)
 - 27 - VYBUDOVANIE MALÉHO AMFITEÁTRA
 - 28 - VYBUDOVANIE DETSKÝCH VIACDIEŤOVÝCH HRÍSK
 - 29 - VÝSADBA OCHRANNEJ BARIÉROVEJ ZELENÉ ****
- * POZN.: VYZNAČENIE POLOHY PRE VPS, JE LEN ORIENTAČNÉ, ZÁSAHY SA TYKAJÚ TAKMER CEĽJ OBCE
 *** POZN.: POD OBYČNÝMI BUDOVAMI URČENÝMI NA REKONŠTRUKCIU, RESP. AJ ZMENU ÚČELU VYUŽITIA SA MYSLÍ: ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MATERSKÁ ŠKOLA, POLYFUNKČNÁ BUDOVA, ROLNÍCKY DOM, HABANSKY MLYN, OBYČNÝ ÚRAD, KULTÚRNY DOM, BÝVALÁ RÍMSKOKATOLICKÁ ŠKOLA, DOM SMŤUKU, BÝVALÝ MŤV
 **** POZN.: VÝSADBA OCHRANNEJ BARIÉROVEJ ZELENÉ SA BUDE REALIZOVAŤ NA POZEŤKOVÝCH PRÍSLUŠNÝCH INVEŠTOROV V RÁMCI PŘEMISELÝCH ROZVOJOVÝCH LOKALÍT, FINANCOVAŤ JU BUDE SÚKROMNÍ INVEŠTOR A JEJ REALIZÁCIA BUDE PODMIENKOU PRE ROZVOJ DANÝCH LOKALÍT
- POZN.: ROZV. LOKALITY "A" A "T" PREDSTAVUJÚ INVEŠTÍCE SÚKROMNÉHO CHARAKTERU, PŘETO NÁPOJENIE TYCHTO LOKALÍT NA INZ. SIETI A DOPRAVNÉ VYBAVENIE SA NEZARADUJE MEDZI VPS

LEGENDA - PŮVODNÝ ÚPN-O

- [Symbol] PŮVODNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY - OSTAŤUJÚCE, S UPRAVAMI
- [Symbol] PŮVODNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY - URČENÉ NA OSTRANENIE

ÚPN-O - ZMENY A DOPLNKY Č. 1

OBSTARAVATEĽ: Obec Pobeďim Pobeďim 435, 916 23 Pobeďim	SPRACOVATEĽ: Ing. arch. Róbert Kírle (2326 AA) Ing. arch. Marín Fabian (2322 AA) archpoint s.r.o., Nové Mesto n/V	
VYPRACOVÁVATEĽ: Ing. arch. Róbert Kírle Ing. arch. Marín Fabian Ing. Ľuboš Bažalovič	KRAJ: Trenčiansky	
MIERKA: 1:5 000	OKRES: Nové Mesto nad Váhom	
FORMÁT: 15 A4	DÁTUM: November 2018	
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNEHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS	2	