

POBEDIM

ÚPN-O



ZMENY A DOPLNKY Č. 2

LEGENDA

STAV	NÁVRH	OPIS
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY A CHATY, ICH DVORY
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE OBYTNÉ - BYTOVÉ DOMY, PLOCHY PRISLUCHAJUCE K BD
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE OBYTNÉ - RODINNÉ DOMY A BYTOVÉ DOMY
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE OBYTNÉ - VÝSTAVBA V PRIELUKÁCH EXISTUJUCEJ ZÁSTAVBY
[Symbol]	[Symbol]	HOSPODÁRSKE OBJEKTY PRI RD, GARÁŽE, ALTÁNKY A POD.
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE A OBJEKTY OBYČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE ZMIEŠANÉ - BÝVANIE A OBYČIANSKA VYBAVENOSŤ (CENTRÁLNA ZÓNA)
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE A OBJEKTY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A PRIDRUŽENÝCH FUNKCIÍ
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE A OBJEKTY PRÍEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOV, PLOCHY TA A POD.
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE REKREAČNÉ
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE SÚKROMNEJ ZELENÉ, SADOV, ZÁHRAD
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE VEREJNEJ ZELENÉ
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE POĽOVIERNEJ ZELENÉ - ZELENÍ PRI SÚKR. OBJEKTOCH OV, BYT. DOMOCH A POD.
[Symbol]	[Symbol]	CINTORÍN
[Symbol]	[Symbol]	TRVALO TRÁVNATÉ PORASTY
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN
[Symbol]	[Symbol]	ORNÁ PÓDA
[Symbol]	[Symbol]	NEPLODNÁ PÓDA, SVAHY, KROVINY, SKALNATÉ POZEMKY A POD.
[Symbol]	[Symbol]	CHRÁNENÉ ÚZEMIE - PRÍRODNÁ PAMiatKA (PP)
[Symbol]	[Symbol]	ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU (ÚEV) NATURA 2000
[Symbol]	[Symbol]	DIALNICA D1
[Symbol]	[Symbol]	CESTY III. TRIEDY - ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	MESTNÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ (POLOHA KOMUNIKACIÍ A ROZDELENIE POZEMKOV SÚ NEZÁVÄZNÉ)
[Symbol]	[Symbol]	CYKLOTRASA
[Symbol]	[Symbol]	SPOMAĽOVACÍ OSTROVČEK
[Symbol]	[Symbol]	PARKOVACIA PLOCHA
[Symbol]	[Symbol]	ZASTÁVKA HROMADNEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY
[Symbol]	[Symbol]	VYSOKORYCHLOSTNÁ ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ (VRT) - VÝHLAD VÚC
[Symbol]	[Symbol]	VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
[Symbol]	[Symbol]	REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL / STL
[Symbol]	[Symbol]	PLYNÁRENSKÉ ZARIADENIE KATÓDOVEJ OCHRANY (SKAO POBEDIM)
[Symbol]	[Symbol]	PLYNÁRENSKÝ KÁBEL PKO
[Symbol]	[Symbol]	ELEKTRICKÉ VEDENIE NADZEMNÉ VN - 22 kV
[Symbol]	[Symbol]	ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ VN - 22 kV
[Symbol]	[Symbol]	ZRUŠENIE ČASŤI EXIST. TRASY EL. VEDENIA VN 22 kV
[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICA, NÁVRH KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA
[Symbol]	[Symbol]	ZVÝŠENIE VÝKONU EXISTUJUCEJ TS, RESP. JEJ NAHRADENIE NOVOU KIOSKOVOU
[Symbol]	[Symbol]	TELEKOMUNIKAČNÝ STOŽIAR - VYSIELAČ TELEKOM
[Symbol]	[Symbol]	VODOJEM
[Symbol]	[Symbol]	EXISTUJUCE KANALIZAČNÉ POTRUBIE
[Symbol]	[Symbol]	NAVROVANÁ ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVEJ VODY
[Symbol]	[Symbol]	VODNÝ ZDROJ - NEVYUŽÍVANÝ (PREVZATÉ Z ÚPN VÚC)
[Symbol]	[Symbol]	KOSTOL - ARCHITECTONICKÁ DOMINANTA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	SOCHÁRSKE DIELO
[Symbol]	[Symbol]	NEHUTELNÉ NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMiatKY, ZAPÍSANÉ V ÚSTREDNOM ZOZNAMÉ PAMiatKOVÉHO FONDU
[Symbol]	[Symbol]	SKLÁDKA ODPADOV - UPRAVENÁ PREKRYTÍM, TERÉNNÝMI ÚPRAVAMI
[Symbol]	[Symbol]	ZBERNÝ DVOR ODPADU - AREÁL ZDO, ZBERNÝ DVOR ODPADU - STOJISKÁ
[Symbol]	[Symbol]	OBJEKTY NAVROVANÉ NA REKONŠTRUKCIU
[Symbol]	[Symbol]	OBJEKTY NAVROVANÉ NA REKONŠTRUKCIU SO ZMENOU ÚČELU VYUŽITIA
[Symbol]	[Symbol]	NÁUČNÝ CHODNÍK
[Symbol]	[Symbol]	DETSKÉ IHRISKO, V REKREAČNEJ ZÓNE PRI JAZERE AJ DETSKÝ FUNPARK
[Symbol]	[Symbol]	DETSKÝ BIKROSOVÝ AREÁL
[Symbol]	[Symbol]	UMELÝ KOPEC NA SÁNKOVANIE
[Symbol]	[Symbol]	WORKOUTOVÉ CVIČISKO
[Symbol]	[Symbol]	ČIASŤOČNÁ (NÁZNAKOVÁ) REKONŠTRUKCIA OSADY Z DOBY BRONZOVEJ A HALŠTATSKEJ
[Symbol]	[Symbol]	MALÝ AMFITEÁTER
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA PRIR. LIEČIVÝCH ZDROJOV KÚPEĽNEHO MESTA PIEŠŤANY - II. STUPEŇ (ÚPN VÚC)
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO ZDROJA - II. STUPEŇ (PREVZATÉ Z ÚPN VÚC)
[Symbol]	[Symbol]	VODNÝ TOK
[Symbol]	[Symbol]	VODNÁ PLOCHA - RYBNÍK
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
[Symbol]	[Symbol]	EXISTUJÚCA HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE / NAVROVANÉ ROZŠÍRENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA KATASTRA
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA KRAJA / OKRESU
[Symbol]	[Symbol]	ROZVOJOVÉ LOKALITY PLATNÉ ZO ZAD Č. 1 - OŠŤAVAJÚCE
[Symbol]	[Symbol]	NOVÁ ROZVOJOVÁ LOKALITA (NAVHRNUTÁ PRI ZAD Č. 2)
[Symbol]	[Symbol]	PŮVODNÉ ROZV. LOKALITY, KTORÉ SA PRI ZAD Č. 2 OBRYSOVO UPRAVILUJÚ, FUNKCIA OŠŤAVA ROVNAKÁ
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA, O KTORÚ SA NAVHRUJÚ ZMENŠIŠ SCHVÁLENÉ ROZV. LOKALITY - VRÁTENIE AKO PP
[Symbol]	[Symbol]	NAVROVANÉ HRANICE PARCEL V NOVÝCH LOKALITÁCH PRE IBV (LEN ORIENTAČNE A NEZÁVÄZNÉ)
[Symbol]	[Symbol]	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - ZaD č. 2

- 1 - ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNYCH AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKACIÍ
- 2 - ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNEJ VODOVODU
- 3 - ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNEJ PLYNOVODU
- 4 - ROZŠÍRENIE ELEKTRICKEJ DISTRIBUČNEJ SIETE NN
- 4B - VYBUDOVANIE NOVÝCH TRAFOSTANIČ A ELEK. VN PRÍPOJOK K TRAFOSTANIČIAM, REKONŠTRUKCIA EXISTUJUČÍCH TS (RESP. NAHRADENIE NOVÝMI KIOSKOVÝMI)
- 4C - PREKLÁDKA (VLOŽENIE DO ZEME) EXISTUJUČÍCH VZDUŠNÝCH ELEKTRICKÝCH VN VEDENÍ
- 5 - ROZŠÍRENIE SIETE OZNAMOVACÍCH VEDENÍ
- 6B - NÁPOJENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT NA PROJEKTOVANÚ KANALIZÁCIU
- 7 - VYBUDOVANIE NOVÝCH PEŠÍCH KOMUNIKACIÍ
- 8 - VYBUDOVANIE PARKOVACÍCH PLOCH
- 15 - VÝSTAVBA NÁJOMNÝCH BYTOV
- 19 - ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNEJ OSVETLENIA
- 21 - ÚPRAVA PLOCH VEREJNEJ ZELENÉ V OBCE, VYBUDOVANIE NOVÝCH PLOCH
- 28 - VYBUDOVANIE DETSKÝCH A VIACÚČELOVÝCH IHRISK

K.Ú. HORNÁ STREDA

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
ZMENY A DOPLNKY Č. 2 ÚPN-O POBEDIM

SCHVALOVACÍ ORGÁN	OZ OBCE POBEDIM
ČÍSLO UZNESENIA	149/2022
DÁTUM SCHVÁLENIA	5. SEPTEMBRA 2022

Mgr. MARTIN LEDNICKÝ STAROSTA OBCE
MENO A PODPIS OPRAVNEJ OSOBY, PEČIATKA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - ZaD č. 1

- 1 - ROZŠÍRENIE SIETE MIESTNYCH AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKACIÍ
- 2 - ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNEJ VODOVODU
- 3 - ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNEJ PLYNOVODU
- 4 - ROZŠÍRENIE ELEKTRICKEJ DISTRIBUČNEJ SIETE NN
- 4B - VYBUDOVANIE NOVÝCH TRAFOSTANIČ A ELEK. VN PRÍPOJOK K TRAFOSTANIČIAM, REKONŠTRUKCIA EXISTUJUČÍCH TS (RESP. NAHRADENIE NOVÝMI KIOSKOVÝMI)
- 4C - PREKLÁDKA (VLOŽENIE DO ZEME) EXISTUJUČÍCH VZDUŠNÝCH ELEKTRICKÝCH VN VEDENÍ
- 5 - ROZŠÍRENIE SIETE OZNAMOVACÍCH VEDENÍ
- 6 - VYBUDOVANIE SIETE VEREJNEJ KANALIZÁCIE *
- 6B - NÁPOJENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT NA PROJEKTOVANÚ KANALIZÁCIU
- 7 - VYBUDOVANIE NOVÝCH PEŠÍCH KOMUNIKACIÍ
- 7B - ÚPRAVA, REKONŠTRUKCIA EXISTUJUČÍCH PEŠÍCH KOMUNIKACIÍ (V RÁMCI CELEJ OBCE) *
- 8 - VYBUDOVANIE PARKOVACÍCH PLOCH
- 9 - ÚPRAVA VEREJNÝCH PLOCH V CENTRE OBCE, PODPORENÁ PARKOVÝMI ÚPRAVAMI, PRVKAMI DROBNEJ ARCHITECTURY
- 10 - ÚPRAVA, REKONŠTRUKCIA EXISTUJUČÍCH AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKACIÍ (V RÁMCI CELEJ OBCE) *
- 11 - VYBUDOVANIE ZBERNÉHO DVORU ODPADU
- 12 - REKULTIVÁCIA MIESTNEJ SKLÁDKY INERTNÉHO ODPADU
- 13 - REVITALIZÁCIA KORYTA POTOKA DUBOVÁ
- 14 - VYBUDOVANIE SPOMAĽOVACÍCH OSTROVČEKOV
- 15 - VÝSTAVBA NÁJOMNÝCH BYTOV
- 16 - DOBUDOVANIE ŠPORTOVÉHO AREÁLU
- 16B - REALIZÁCIA WORKOUTOVÉHO CVIČISKA
- 17 - ROZŠÍRENIE CINTORINA
- 18 - REKONŠTRUKCIA EXISTUJUČÍCH A VÝSTAVBA NOVÝCH KRYTÝCH AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVOK
- 19 - ROZŠÍRENIE SIETE VEREJNEJ OSVETLENIA
- 19B - REKONŠTRUKCIA EXISTUJUČEJ SIETE VEREJNEJ OSVETLENIA, VÝMENA SVIETIDIEL ZA LED *
- 20 - VYBUDOVANIE, VYZNAČENIE CYKLOTRÁS - DOPRAVNÝCH AJ TURISTICKÝCH
- 21 - ÚPRAVA PLOCH VEREJNEJ ZELENÉ V OBCE, VYBUDOVANIE NOVÝCH PLOCH
- 22 - REKONŠTRUKCIA OBYČNÝCH BUDOV ***
- 23 - VYBUDOVANIE DETSKÉHO BIKROSOVÉHO AREÁLU A UMELEHO KOPCA NA SÁNKOVANIE
- 24 - VYZNAČENIE NÁUČNEHO CHODNÍKA
- 26 - ČIASŤOČNÁ (NÁZNAKOVÁ) REKONŠTRUKCIA OSADY Z DOBY BRONZOVEJ A HALŠTATSKEJ (OBNOVIŤ ČASŤ VALU A VSTUPNÉ BRÁNY HISTORICKÉHO HRADISKA)
- 27 - VYBUDOVANIE MALÉHO AMFITEÁTRA
- 28 - VYBUDOVANIE DETSKÝCH A VIACÚČELOVÝCH IHRISK
- 29 - VÝSADBA OCHRANNEJ BARIÉROVÉJ ZELENÉ ****

* POZN.: VYZNAČENIE POLOHY PRE VPS JE LEN ORIENTAČNÉ, ZÁSADY SA TYKAJÚ TAKMER CELEJ OBCE

*** POZN.: POD OBYČNÝMI BUDOVAMI URČENÝMI NA REKONŠTRUKCIU, RESP. AJ ZMENU ÚČELU VYUŽITIA SA MYSLÍ: ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MATERSKÁ ŠKOLA, POLYFUNKČNÁ BUDOVA, ROLNICKÝ DOM, HABÁNSKY MLYN, OBYČNÝ ÚRAD, KULTÚRNY DOM, BÝVALÁ RÍMSKOKATOLICKÁ ŠKOLA, DOM SMŤUKU, BÝVALÝ MNV

**** POZN.: VÝSADBA OCHRANNEJ BARIÉROVÉJ ZELENÉ SA BUDE REALIZOVAŤ NA POZEMKŮCH PRÍSLUŠNÝCH INVEŠTOROV V RÁMCI PRÍEMYSELNÝCH ROZVOJOVÝCH LOKALÍT, FINANCOVAŤ AJ BUDÚ SÚKROMNÍ INVEŠTORI A JEJ REALIZÁCIA BUDE PODMIENKOU PRE ROZVOJ DANÝCH LOKALÍT

POZN.: ROZV. LOKALITY "H" A "T" PREDSTAVUJÚ INVEŠTÍCIE SÚKROMNEHO CHARAKTERU, PRETO NÁPOJENIE TYCHTO LOKALÍT NA INŽ. SIETE A DOPRAVNÉ VYBAVENIE SA NEZARADUJE MEDZI VPS

LEGENDA OBJEKTOV:

- 1 - KOSTOL SV. MICHALA ARCHANJELA
- 2 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MATERSKÁ ŠKOLA - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU
- 3 - POLYFUNKČNÁ BUDOVA - POŠTA, KADERNÍCTVO, DETSKÝ LEKÁR, OBYVNÝ LEKÁR, ZUBNÁ AMBULANCIA, BYTOVÉ JEDNOTKY - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU A NADSTAVBU ĎALŠÍCH BYTOVÝCH JEDNOTEK
- 4 - PAMÄTNÁ FARA S PAMÄTNOU TABUĽOU JÁNA HOLLÉHO
- 5 - HASIČSKÁ ZBRŮJNICA, POHOSŤINSTVO U HASIČA
- 6 - ZÁHRADKÁRSKE POTREBY
- 7 - POTRAVINY COOP JEDNOTA
- 8 - SKLENÁRSTVO
- 9 - ROLNICKÝ DOM - EXPOZÍCIA - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU
- 10 - BÝVALÝ HABÁNSKY MLYN S UMEĽYM NÁHONOM - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU
- 11 - OBYČNÝ ÚRAD, KULTÚRNY DOM - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU, BAR GACON S PUB
- 12 - BÝVALÁ RÍMSKOKATOLICKÁ ŠKOLA - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU NA KOMUNITNÉ CENTRUM (SÍDLO RŮZNYCH SPOLKOV A ORGANIZÁCIÍ)
- 13 - BÝVALÝ KULTÚRNY DOM
- 14 - STOŽIAR - VYSIELAČ TELEKOM
- 15 - BÝVALÁ SKLÁDKA, UZAVRETÁ
- 16 - VODOJEM, VODÁREŇ
- 17 - OBYČNÝ ŠPORTOVO-REKREAČNÝ AREÁL - FUTBALOVÉ IHRISKO, TRÉNINGOVÉ, MULTIFUNKČNÉ, PLAŽOVÉ, PETANQUE IHRISKO, KOLKÁREŇ, TELOCVIČNA, FUTBALOVÉ KABINY, OBČERSTVENIE, RUSKÉ KOLKY, WC, DETSKÉ IHRISKO, BEDMINTONOVÉ IHRISKO, RYBNÍK, POSEDENIA
- 18 - KNÍŽNICA JÁNA HOLLÉHO
- 19 - AREÁL POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA
- 20 - AREÁL FIRMY ULSTRUP PLAST, S.R.O.
- 21 - CINTORÍN, DOM SMŤUKU - NÁVRH NA REKONŠTRUKCIU
- 22 - POTRAVINY, BÝVALÝ MNV - REKONŠTRUKCIA NA DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB
- 23 - BÝVALÉ POTRAVINY JEDNOTA
- 24 - ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA HRADÍŠŤA

K.Ú. PODOLIE

K.Ú. OČKOV

K.Ú. POBEDIM

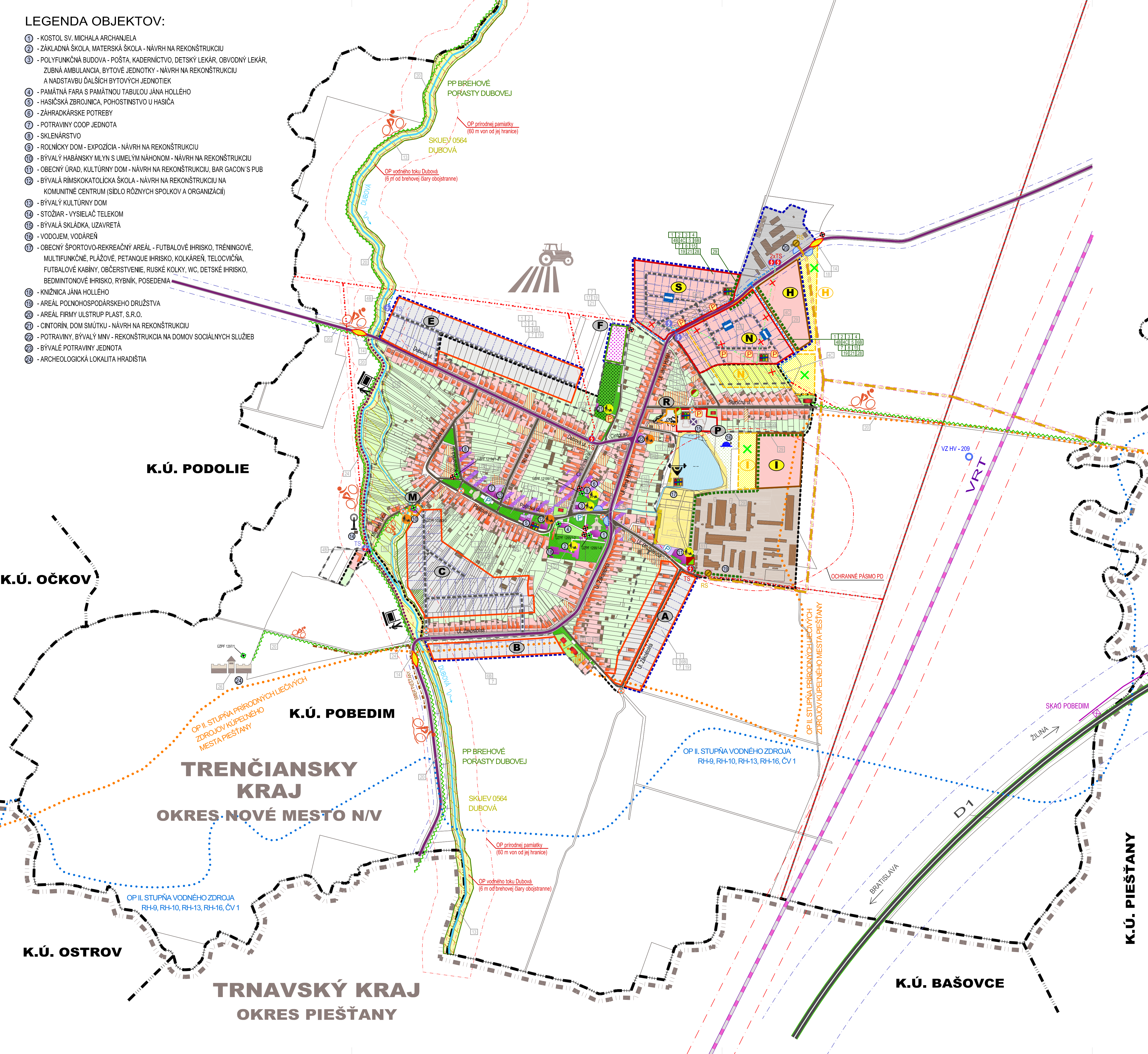
K.Ú. OSTROV

TRENČIANSKY KRAJ

OKRES NOVÉ MESTO N/V

TRNAVSKÝ KRAJ

OKRES PIEŠŤANY



OBSTARÁVATEĽ: Obec Pobeďim Pobeďim 435, 916 23 Pobeďim	SPRACOVATEĽ: Ing. arch. Robert Kímla (2326 AA) Ing. arch. Martin Fabian (2322 AA) archpoint s.r.o., Nové Mesto n/V	
VYPRACOVÁVAL: Ing. arch. Robert Kímla Ing. arch. Martin Fabian		
KRAJ: Trenčiansky		
OKRES: Nové Mesto nad Váhom		
MIERKA: 1:5 000		
FORMÁT: 10 A4		
DÁTUM: Október 2022		
NÁZOV: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS		