

Z Á P I S N I C A

*napísaná z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pobedime,
konaného dňa 26. júna 2024 o 16.00 hodine v zasadacej miestnosti OcÚ Pobedim.*

P r í t o m n í :

Mgr. Andrea Augustínová - starostka obce, Martin Piškula – zástupca starostky obce, Ing. Lenka Miklovičová, Ing. Ladislav Melicher, Mária Desátová, Mgr. Ivan Pastorek, Eva Pogradová, Elena Cagalová (príchod 17:08), Lucia Kameniarová – pracovníčka obce, Elena Ferancová – pracovníčka obce, Ľuboš Kollár, Ján Toráč, Roman Toráč

O s p r a v e d l n e n í : Gabriel Havrlent, Ing. Juraj Lednický

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Zloženie sľubu poslanca – náhradníka
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Podnety občanov
5. Interpelácie
6. Plán kontrolnej činnosti obce Pobedim na 2. polrok 2024
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Pobedim za rok 2023
8. Záverečný účet obce Pobedim za rok 2023
9. Výročná správa obce za rok 2023
10. Rozpočet obce na rok 2024 – úprava č. 1
11. Zásady hospodárenia s majetkom obce
12. Upozornenie prokurátora - signalizácia
13. VZN, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska
14. Protest prokurátora proti VZN č.4/2010
15. VZN o organizácii miestneho referenda
16. VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Pobedim
17. VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v obci Pobedim a Trhový poriadok
18. VZN, ktorým sa zrušujú niektoré VZN obce Pobedim
19. Žiadosť o prenájom priestorov – MR Gastro s.r.o.
20. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Ján Toráč, Pobedim 312
21. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Roman Toráč, Pobedim 293
22. Žiadosť o úpravu príjazdovej cesty – Martin Pilát, Pobedim 432
23. Žiadosť o povolenie na vyhotovenie chodníka a príjazdovej cesty – manželka Makaroví 167
24. Informácie starostu
25. Rôzne
26. Záver

Bod 1/ Otvorenie zasadnutia

Starostka obce, Mgr. Andrea Augustínová, otvorila 12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Pobedime o 16.00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ Pobedim, privítala prítomných hostí a skonštatovala, že je prítomných 5 poslancov, takže zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Návrh programu zasadnutia OZ bol zverejnený na úradnej tabuli obce, ako aj na webovej stránke obce, zároveň každému poslancovi bol doručený spolu s pozvánkou. Vedením zápisnice bola poverená Ing. Elena Ferancová, za overovateľov boli určení poslanci Ing. Ladislav Melicher a Ing. Lenka Miklovičová.

Bod 2/ Zloženie sľubu poslanca náhradníka

Starostka obce Mgr. Andrea Augustínová odovzdala Mgr. I. Pastorkovi osvedčenie a zároveň ho vyzvala na zloženie sľubu nastupujúceho poslanca, ktorý bol v zmysle Zápisnice MVK o výsledku volieb v obci do OZ a starostu obce zo dňa 29.10.2022 prvým náhradníkom (zánik mandátu poslanca R. Čopa).

U z n e s e n i e č. 107

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

- a) **v y h l a s u j e** podľa ust. § 51 ods.2 zák. č. 346/1990 Zb o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov nastúpenie náhradníka Mgr. Ivana Pastorka po zániku mandátu poslanca Rastislava Čopa,
- b) **k o n š t a t u j e**, že Mgr. Ivan Pastorek zložil zákonom predpísaný sľub a stal sa tak poslancom Obecného zastupiteľstva Pobedim.

Hlasovanie Uzn. č. 107/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	5	M. Desátová, , Ing. Ladislav Melicher, Ing. L. Miklovičová, M. Piškula, E. Pogramová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	3	E. Cagalová, G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	1	Mgr. I. Pastorek

Uznesenie ~~ne~~ bolo schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

U z n e s e n i e č. 108

V tomto bode sa schvaľoval program zastupiteľstva, ktorý bol starostkou obce navrhnutý na zmenu a doplnenie (hlasoval aj poslanec Mgr. I. Pastorek).

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

a) s c h v a ľ u j e upravený predložený program 12. zasadnutia OZ.

Hlasovanie Uzn. č. 108/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	6	M. Desátová, Ing. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	3	E. Cagalová, G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 3/ Kontrola plnenia uznesení

Na 11. zasadnutí OZ, ktoré sa konalo 29. apríla 2024, boli predložené 3 uznesenia : Uzn. č. 104 - 106. Starostka obce prečítala postupne konkrétne uznesenia, ako aj ich plnenie. Prehľad o plnení uznesení tvorí prílohu zápisnice.

Bod 4/ Podnety občanov

- v tomto bode vystúpil pán Kollár a spýtal sa, či sa obec chce podieľať na vyriešení nevysporiadaných pozemkov pod cestou (lokalita pri PD v Pobedime) a konštatoval, že je to v záujme obce
- starostka obce pripomenula **p. Kollárovi, že on sám sa ponúkol, z vlastnej iniciatívy, že všetkých vlastníkov pozemkov pod cestou osloví a dohodne s nimi darovanie pozemkov obci, aby sa cesta dala do poriadku, s čím obec súhlasila.** Obec nebude mať žiadne výdavky, ani nemusí vlastníkov osloviť. Prečo teda zrazu mení dohodnuté? K tomu dodala, že ak by sa to aj podarilo (predbežne súhlasí menej ako polovica vlastníkov, musia všetci), treba ešte doriešiť potrebnú šírku komunikácie a vysvetlila prítomným, že v tejto súvislosti požiadala o vyjadrenie Ing. arch. Roberta Kimleho (zhotoviteľa Územného plánu), ktorý konštatuje, že: „**za súčasného stavu by nemala byť v tejto lokalite povoľovaná výstavba domov, nakoľko tam nie je riadna prístupová komunikácia. Prípadne – stavebné povolenie obec vydá (keďže na opačnej strane sa výstavba povolila), ale pred kolaudáciou si treba dať podmienku, že cesta musí byť v čase kolaudácie hotová a odovzdaná do užívania (potrebná dostatočná šírka komunikácie je 10 m, najmenej však 9 m). Treba dať vypracovať riadny projekt cesty s osvetlením, odvodnením a inžinierskymi sieťami, na čo obec nemá financie**“.

Starostka ďalej pripomenula, že pozemky, ktoré potrebujeme kvôli ceste (okrem tých pod cestou), majú rôzne veľkosti, nie každý je vhodný ako samostatný stavebný pozemok. Situáciu treba riešiť komplexne, napr. developerským projektom

- E. Pogranová sa vyjadrila, že chápe zámer, ale treba v prvom rade riešiť situácie, ktoré sa týkajú širšieho spektra občanov obce
- Mgr. I. Pastorek pripomenul, že **pôvodný zámer v tejto lokalite bol, že celú oblasť kúpi investor, rozparceluje ju na stavebné pozemky a vyrieši aj komunikáciu**
- Ing. L. Melicher súhlasí, aby to bolo riešené komplexne a spýtal sa p. Kollára, čo navrhuje
- P. Kollár sa spýtal, či sa obec teda nechce podieľať na riešení
- M. Desátová poopravila formuláciu p. Kollára, a to v znení...**nie že obec nechce, ale teraz nemá možnosti to riešiť**. Zároveň ho vyzvala, aby získal súhlasy od všetkých vlastníkov, že darujú pozemky obci, menej ako polovica nestačí
- Mgr. I. Pastorek zopakoval, že momentálne je to neaktuálne, a tiež skonštatoval, že individuálne riešenie nepripadá do úvahy, ale treba komplexné riešenie celej plochy.

Bod 5/ Interpelácie

Neboli vznesené.

Bod 6/ Plán kontrolnej činnosti obce Pobedim na 2.polrok 2024

Hlavná kontrolórka obce predložila prítomným poslancom na schválenie Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 109

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

a) **b e r i e n a v e d o m i e** predložený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 2. polrok 2024,

b) **s c h v a ľ u j e**, „Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pobedim na 2. polrok 2024“.

Hlasovanie Uzn. č. 109/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	6	M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	3	E. Cagalová, G. Havrent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 7/ Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Pobedim na rok 2023

Hlavná kontrolórka obce Ing. A. Dekanová predložila poslancom správu hlavného kontrolóra obce a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2023. Obidva dokumenty poslanci jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 110

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

a) **berie na v e d o m i e** správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2023

Hlasovanie Uzn. č. 110/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	6	M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	3	E. Cagalová, G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie ~~bolo~~ **bolo** schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 8/ Záverečný účet obce Pobedim

P. Kameniarová vysvetlila poslancom, na aké účely môže byť použitý Rezervný fond a informovala ich o potrebe čerpania na opravy a nákup nového vybavenia v priestoroch svadobky a obecného úradu.

Ing. L. Miklovičová (predsedkyňa finančnej komisie) na základe zasadnutia finančnej komisie odporúča schválenie.

U z n e s e n i e č. 111

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

a) **berie na v e d o m i e** správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2023,

b) **s c h v a ľ u j e** Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2023 **bez výhrad**,

c) **s c h v a ľ u j e** použitie zostatku finančných operácií na tvorbu rezervného fondu vo výške **59 194,34 EUR**,

d) **s c h v a ľ u j e** použitie prostriedkov z rezervného fondu obce v sume 45 430,00 EUR na:

- 9 994,8 EUR klimatizácia na Obecnom úrade DF 2024/185
- 8 187,00 EUR údržba svadobky
- 18 248,20 EUR údržba Obecného úradu (výmena okien, zadných dverí, oprava zatekajúcej strechy, oprava podláh, maľovanie....)
- 9 000,00 EUR klimatizácia vo svadobke
- stoly vo svadobke
- stoly na obecnom úrade

Hlasovanie Uzn. č. 111/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	6	M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	3	E. Cagalová, G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 9/ Výročná správa obce za rok 2023

Konsolidovanú výročnú správu Obce Pobedim za rok 2023 predložila k prerokovaniu ekonómka obce Lucia Kameniarová. Poslanci Konsolidovanú výročnú správu zobrali na vedomie bez výhrad.

U z n e s e n i e č. 112

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

b e r i e n a v e d o m i e Konsolidovanú výročnú správu Obce Pobedim za rok 2023

Hlasovanie Uzn. č. 112/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 10/ rozpočet obce 2024 – úprava č.1

Ekonómka obce Lucia Kameniarová špecifikovala konkrétne položky upraveného rozpočtu. Návrh úpravy rozpočtu bol zverejnený na informačnej tabuli obce a oficiálnej web stránke obce. Poslanci navrhovanú úpravu rozpočtu schválili.

U z n e s e n i e č. 113

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

- a) **b e r i e n a v e d o m i e** Úpravu č. 1 rozpočtu obce Pobedim na rok 2024,
b) **k o n š t a t u j e**, že Úprava č. 1 rozpočtu obce Pobedim na rok 2024 bola po dobu 15 dní zverejnená na úradnej tabuli a oficiálnej stránke obce,
c) **s c h v a ľ u j e** Rozpočet obce Pobedim na rok 2024 – úprava č. 1.

Hlasovanie Uzn. č. 113/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 11/ zásady hospodárenia s majetkom obce

Poslanci jednohlasne schválili Zásady hospodárenia s majetkom obce Pobedim.

U z n e s e n i e č. 114

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

s c h v a ľ u j e Zásady hospodárenia s majetkom obce Pobedim

Hlasovanie Uzn. č. 114/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 12/ Upozornenie prokurátora - signalizácia

Poslanci na základne upozornenia prokurátora č. Pd 30/24/3304-2 zo dňa 29.2.2024 schválili postup riešenia prípadných ďalších protestov prokurátora.

U z n e s e n i e č. 115

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

s c h v a ľ u j e, že:

podľa §27 ods. 3 zákona o prokuratúre č. 153/2001, ak bol protest prokurátora podaný proti všeobecne záväznému právnomu predpisu uvedenému v § 21 ods. 3 písm. f) tret'om bode a orgán verejnej správy zistí, že protest je dôvodný, je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 90 dní od doručenia protestu prokurátora, všeobecne záväzný právny predpis zrušiť alebo ho podľa povahy veci nahradiť všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorý bude v súlade so zákonom, prípadne aj s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. O vyhovení protestu a zrušení alebo zmene všeobecne záväzného právneho predpisu alebo o nevyhovení protestu upovedomí orgán verejnej správy prokurátora v lehote podľa prvej vety.

Hlasovanie Uzn. č. 115/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 13/ VZN, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska

Starostka obce pripomenula v tomto bode, že každý občan si prenajíma len hrobové miesto a nie aj jeho okolie. Nie je povolené betónovať oblasť okolo hrobového miesta. Predložené VZN poslanci jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 116

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

s a u z n á š a n a Všeobecne záväznom nariadení č. 5/2024, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska.

Hlasovanie Uzn. č. 116/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 14/ Protest prokurátora proti VZN č.4/2010

Poslanci v ďalšom bode prerokovali protest prokurátora proti VZN č. 4/2010

U z n e s e n i e č. 117

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

a) **b e r i e n a v e d o m i e** protest prokurátora č. Pd 53/24/3304-2 proti VZN obce Pobodim č.4/2010 o organizácii a vykonaní miestneho referenda v obci Pobodim,

b) **v y h o v u j e** protestu prokurátora č. Pd 53/24/3304-2 proti VZN obce Pobodim č.4/2010 o organizácii a vykonaní miestneho referenda v obci Pobodim

Hlasovanie Uzn. č. 117/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 15/ VZN o organizácii miestneho referenda

Predložené VZN poslanci jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 118

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

s a u z n á ť a n a Všeobecne záväznom nariadení č. 6/2024 o organizácii miestneho referenda

Hlasovanie Uzn. č. 118/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 16/ VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Pobedim

Po diskusii poslanci jednohlasne schválili predložené VZN. Tlačivo „Žiadosť o dotáciu“ bude zverejnené na stránke aj samostatne.

U z n e s e n i e č. 119

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

s a u z n á ť a n a Všeobecne záväznom nariadení č. 7/2024 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Pobedim

Hlasovanie Uzn. č. 119/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 17/ VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Pobedim a Trhový poriadok.

U z n e s e n i e č. 120

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

s a u z n á š a n a Všeobecne záväznom nariadení č. 8/2024 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Pobedim a Trhový poriadok

Hlasovanie Uzn. č. 120/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing. L .Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 18/VZN, ktorým sa zrušujú niektoré VZN obce Pobedim

Predložené VZN poslanci jednohlasne schválili

U z n e s e n i e č. 121

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

s a u z n á š a n a Všeobecne záväznom nariadení č. 9/2024, ktorým sa zrušujú niektoré všeobecne záväzné nariadenia obce Pobedim

Hlasovanie Uzn. č. 121/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing. L .Melicher, Ing. L .Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 19/ Žiadosť o prenájom priestorov – MR Gastro s.r.o.

Starostka obce informovala o dôvode novej nájomnej zmluvy (zmena obchodného mena) a doterajších podmienkach pôvodnej zmluvy.

- Mgr. I .Pastorek sa informoval či predmetné priestory by mohla obec využiť alebo či je ešte iný záujemca
- Prebehla diskusia o spotrebe el. energie a rozvodoch v „novom kultúrnom dome“
- P. M .Piškula navrhol sumu 1€/m²/ mesiac
- P. Ing. L. Melicher navrhol zmluvu uzatvoriť na 5 rokov
- P. Mgr. I. Pastorek odporučil sumu 150€ za celý priestor/mesiac

Po diskusii a návrhoch prešli poslanci k hlasovaniu.

U z n e s e n i e č. 122

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

- a) **b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť o prenájom priestorov od MR Gastro s.r.o. Krakovany,
b) **s c h v a ľ u j e** prenájom priestorov v suteréne budovy súp. č. 435, nachádzajúcej sa na parcele KN-C č. 1180 v k.ú. Pobeďim o podlahovej ploche 200 m² na prevádzku skladových priestorov vo výške **1€** za m² za mesiac nájomcovi MR Gastro s.r.o. Krakovany
c) **p o v e r u j e** starostku obce k podpisu zmluvy o nájme nebytových priestorov

Hlasovanie Uzn. č. 122/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	6	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	1	Mgr. I. Pastorek
Nepřítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 20/ Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Ján Toráč 312

- žiadateľ Ján Toráč vysvetlil dôvod záujmu o odkúpenie pozemku a navrhol sumu 1 000€ za celý pozemok. S týmto návrhom poslanci nesúhlasili.
- Mgr. I. Pastorek sa informoval, v akej výške sa pohybujú ceny stavebných pozemkov v obci Pobeďim
- M. Desátová navrhuje sumu 10€/m² s odôvodnením, že predmetný pozemok bol zaprataný odpadom a žiadateľ ho vyčistil na vlastné náklady
- poslanci navrhli uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve

U z n e s e n i e č. 123

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

- a) **s c h v a ľ u j e** zámer predaja nehnuteľného majetku obce - pozemok, parc. registra E-KN č. 2152/12, k.ú. Pobedim – trvalý trávnatý porast o výmere 313 m², v cene **10,- EUR/m²**, pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa sa považuje skutočnosť, že na predmetnej parcele má žiadateľ zámer zlegalizovať existujúcu stavbu a s prihliadnutím, že uvedený pozemok vyčistil od odpadu na vlastné náklady
- b) **u k l a d á** obecnému úradu zverejniť zámer predaja nehnuteľného majetku obce - pozemok, parc. registra E-KN č. 2152/12 – trvalý trávnatý porast o výmere 313 m² podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) Zákona 138/1991 Zb. zákonov o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie Uzn. č. 123/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 21/ Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Roman Toráč 293

- prebehla diskusia ohľadne územného členenia okolitých pozemkoch, poslanci sa obávajú, aby nebol zamedzený prístup k ostatným pozemkom v danej lokalite.
- R. Toráč priblížil situáciu v komunite
- starostka obce vyzvala predsedu komisie pre výstavbu a územné plánovanie, Ing. L. Melichera, aby sa vyjadril
- Ing. L. Melicher navrhuje zasadnutie komisie pre výstavbu a územné plánovanie, aby preverila skutočný stav priamo na mieste, a tiež, či bude v prípade potreby zachovaný prístup záchranných zložiek a iných potrebných vozidiel na ostatné pozemky
- poslanci rozhodli, že z vyššie uvedeného dôvodu sa tento bod presúva a bude sa o ňom rokovať na najbližšom zastupiteľstve po predložení správy komisie pre výstavbu a územné plánovanie.

Bod 22/ Žiadosť o úpravu príjazdovej cesty – Martin Pilát 432

Poslanci po oboznámení sa s predmetnou žiadosťou upozornili na fakt, aby zostala zachovaná výška prejazdového mostíka a funkčnosť kanála. Zároveň sa zhodli na šedej farbe dlažby (prírodný betón).

U z n e s e n i e č. 124

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e

- a) **b e r i e n a v e d o m i e** žiadosť od p. Martina Piláta, Pobedim 432, o povolenie úpravy mostíka na obecnom pozemku, parc. reg. E-KN č. 2171/11, LV č. 1, k. ú. Pobedim pred rodinným domom, súp. č. 432 o rozmere 4,4 m x 6,6 m - rozpadnutý betón bude nahradený zámkovou dlažbou.
- b) **Súhlasí** s úpravou mostíka na obecnom pozemku, parc. reg. E-KN č. 2171/11, LV č. 1, k. ú. Pobedim pred rodinným domom, súp. č. 432 o rozmere 4,4 m x 6,6 m, rozpadnutý betón bude nahradený zámkovou dlažbou v šedej farbe (prírodný betón), a zároveň bude dodržaná výška aj rozmer súčasného mostíka. Kanál ostane naďalej funkčný a priechodný.

Hlasovanie Uzn. č. 124/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing. L. Melicher, Ing. L. Miklovičová, Mgr. I. Pastorek, M. Piškula, E. Pogranová
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	2	G. Havrlent, Ing. J. Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 23/ Žiadosť o povolenie vyhotovenie chodníka a príjazdovej cesty – manželia Makaroví 167

Starostka obce prečítala žiadosť od občanov o vytvorenie chodníka pri rodinnom dome. Poslanci v diskusii upozornili na nevyhnutnosť dodržať zelený pás vedľa štátnej komunikácie, ktorý patrí správe ciest. Skonštatovali, že požadovaný rozmer chodníka je nevyhovujúci, a preto je potrebné miestne zisťovanie komisiou pre výstavbu a územné plánovanie. O bode sa bude rokovať na najbližšom zasadnutí OZ po predložení správy komisie pre výstavbu a územné plánovanie.

Bod 24/ Informácie starostky

- MŠ – vydané právoplatné stavebné povolenie
 - výzva na doplnenie ŽoNFP – zaslané, **sme zaradení ako vyhovujúci čakateľ na dotáciu**
 - **podaná žiadosť o dotáciu - hydranty v škole**
 - **podaná žiadosť o dotáciu – obnova strechy OcÚ**
 - prebehla obnova vstupu do svadobky

- momentálne prebieha:

- kosenie verejných zelených plôch v obci – priebežne sa kosí celá obec, vrátane cintorína a okolia, nádvorie bývalého MNV, roľnícky dom, zelená plocha pri zdravotnom stredisku a zástodolie
- opravy v roľníckom dome – podľa zoznamu (E. Pogránová)
 - prevoz darovanej sečkovice z Podolia do roľníckeho domu
 - výmena okien, podláh, vymaľovanie miestností OcÚ – druhá etapa (WC, sklad, archív, serverovňa...)
 - kompletná obnova WC pre klientov, aj s výmenou okna, obkladu, podlahy, vymaľovaním
 - nový kontajner pri cintoríne (na veľkoobjemový odpad z cintorína)

➤ plánuje sa:

- rekonštrukčné práce v Svadobke pokračujú
- dopravné zrkadlá – 3 ks – inštalovanie v obci
- prebehli odborné kontroly zamerané na bezpečnosť detských ihrísk (v centre obce a areál rybníka) a multifunkčného ihriska. Menšie nedostatky budeme priebežne riešiť.
- inovácia už existujúcich a vybudovanie nového detského ihriska podľa požiadaviek rodičov (park pri kostole) – čakáme na výzvu
- opravy a úpravy v Roľníckom dome začnú v auguste
- počas obdobia letných prázdnin bude verejné osvetlenie zapnuté bez obmedzenia
- 3. augusta 2024 – akcia Pobeďim sa baví aj za účasti niektorých oslovených organizácií

Bod 25/ Rôzne

Z dôvodu ukončenia mandátu poslanca R. Čopa (zároveň bol aj predseda a člen v komisiách obce) a vzdania sa poslankyne E. Pogránovej postu predsedu, ako aj člena v kultúrnej komisii, bolo nutné zvoliť nového predsedu **komisie pre kultúru a školstvo, predsedu komisie pre telovýchovu a šport a člena komisie pre ochranu verejného záujmu**. Poslanci po diskusii zvolili predsedov, ako aj člena komisií.

U z n e s e n i e č. 125

Obecné zastupiteľstvo v P o b e d i m e v o l í :

1. predsedu komisie pre kultúru a školstvo poslanca
Ing. Ladislav Melicher
2. predsedu komisie pre telovýchovu a šport poslanca
Martin Piškula
3. člena komisie pre ochranu verejného záujmu poslanca
Mgr. Ivan Pastorek

Hlasovanie Uzn. č. 124/2024	Počet	Mená poslancov
Za:	7	E. Cagalová, M. Desátová, , Ing.L.Miklovičová, Mgr.I.Pastorek, M. Piškula, E. Pogradová
Proti:	0	
Zdržali sa:	1	Ing. L.Melicher
Neprítomní:	2	G. Havrlent,Ing. J.Lednický,
Nehlasovali:	0	

Uznesenie **bolo** /~~nebolo~~ schválené

Mgr. Andrea Augustínová, starostka obce

Bod 26/ Záver

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť, všetkým popriala príjemné letné obdobie a vyhlásila 12. zasadnutie obecného zastupiteľstva za skončené.

starostka obce:

zapisovateľka:

overovatelia: