

ŽSR OZT. V prípade súbehu žiadame umiestniť navrhovanú trasu sietí na základe vytyčenia tak, aby bola s odstupom min. 2 m od trasy ŽSR OZT. V prípade pretlaku v blízkosti našich vedení, požadujeme štartovacie a cieľové jamy pre nový pretlak upraviť na základe vytyčenia tak, aby neboli stavebnými prácami dotknuté a ohrozené existujúce vedenia ŽSR OZT (min. 2 m od trasy ŽSR OZT). Požadujeme, aby pretlak bol riadený. Pred zakrytím kábla požadujeme prizvať správcu vedenia (SMSÚ OZT KT Nové Zámky) za účelom vykonania preverky, či nedošlo k ich poškodeniu. Po realizácii prác je nutné uviesť do pôvodného stavu krytie káblových trás ŽSR OZT. V prípade prejazdu mechanizmov ponad káblové trasy v našej správe, požadujeme zabezpečenie ochrany dotknutých káblových tras (spevnením povrchu napr. prekrytím káblovej trasy panelmi)! Akékoľvek poškodenie zemného vedenia (zariadenia), bezodkladne oznámte na SMSÚ OZT KT Nové Zámky. Požadujeme ohlásenie začatia a ukončenia stavebných prác na SMSÚ OZT KT Nové Zámky. Vytyčenie Vám na podklade objednávky zabezpečí SMSÚ OZT KT Nové Zámky, M.R.Štefánika 74, 940 65 Nové Zámky (p. Gogola, tel.č. 0903 266541).

Sekcia OZT nemá z hľadiska svojich záujmov k projektovej dokumentácii v predložennom rozsahu iné pripomienky.

*Technický skúšobný ústav Piešťany š.p. zo dňa 21.7.2023, č. 230600511/07/2023/PD*

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia a pripomienky, ktoré je potrebné doriešiť v procese výstavby:

- Stavebné práce a úpravy je potrebné vykonávať s rešpektovaním požiadaviek vyhlášky č. 147/2013 Z. z. v znení vyhlášky č. 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činnosti v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z.

Zistené pripomienky nebránia vydaniu stavebného povolenia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení.

Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia.

Podmienky pre uvedenie do prevádzky a pripomienky k bezpečnej prevádzke

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

1. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického skupiny Ac) platí požiadavka § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou ktorou je aj Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p.
2. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení elektrickom skupiny Ac) vykonať úradnú skúšku oprávnenou právnickou osobou, ktorou je aj Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p. v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
3. Pracovné pomôcky, technologicko-technické zariadenia je možné uviesť do prevádzky po preukázaní zhody výrobkov so všeobecnou úrovňou bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci požadovanou predpismi.
4. Pracovné prostriedky, technologické zariadenia, stavby a ich súčasti je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 5 nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z. len ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich nainštalovaní (montáži) na mieste používania a pred ich uvedením do prevádzky (pred ich prvým použitím) aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.

*Slovenský pozemkový fond zo dňa 30.5.2023, č. SPFS94016/2023/240*

SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien súhlasí s vydaním stavebného povolenia na pozemky SR SPF a NV SPF podľa PD za podmienok:

- stavebník na dotknuté pozemky SR a NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá návrh na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,

- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SPF,
- po dokončení stavieb budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- SPF si týmto zároveň uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena

*Obec Pobedim zo dňa 14.7.2023, č. OcÚ-Pob/S2023/00077-003, Obec Bašovce zo dňa 20.7.2023, č. OCU BA-S2023/00149-Ba/odp., Obec Veľké Orvište zo dňa 20.7.2023, č. R2023/0464-Ba/odp. – súhlasné stanoviská*

### **Odôvodnenie:**

Dňa 15.8.2023 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa 31.1.2023 pod č.sp. A/2023/00266/Cho.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám a súčasne upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Zároveň účastníkom konania a dotknutým orgánom určil lehotu na podanie námietok a pripomienok a upozornil ich, že na námietky podané po lehote sa nebude prihliadať.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili: *Mesto Piešťany zo dňa 26.7.2023, č. Dopr./2772/52423/48/1/2023, Mesto Piešťany zo dňa 27.7.2023, č. 55076/2023/OIaMM, Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor zo dňa 12.9.2023, č. OU-PN-PLO-2023/08718, Okresný úrad Piešťany, pozemkový a lesný odbor zo dňa 12.9.2023, č. OU-PN-PLO-2023/08719, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa zo dňa 3.10.2023, č. OU-NM-OSZP-2022/012925-002, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa zo dňa 14.7.2023, č. OU-NM-OSZP-2023/011333-002, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo zo dňa 27.7.2023, č. OU-NM-OSZP-2023/011322-002, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny zo dňa 14.7.2023, č. OU-NM-OSZP-2023/011335-002, Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa zo dňa 22.8.2023, č. OU-PN-OSZP-2023/008207-002, Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo zo dňa 23.9.2022, č. OU-PN-OSZP-2022/009245-002, Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny zo dňa 22.9.2022, č. OU-PN-OSZP-2022/009247-002, Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia zo dňa 30.9.2022, č. OU-PN-OKR-2022/001600-058, Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel zo dňa 22.8.2023, č. S22930-2023-İKŽ-7, Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Štátna kúpeľná komisia zo dňa 16.8.2023, č. S22930-2023-İKŽ-2, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry zo dňa 30.9.2022, č. SEMaI-EL13/2-1-1404/2022, Ministerstvo vnútra slovenskej republiky, Prezídium hasičského a záchranného zboru zo dňa 31.7.2023, č. PHZ-OPP4-2023/002827-002, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru zo dňa 9.8.2023, č. ORHZ-NM1-2023/000267-002, Národná diaľničná spoločnosť, a.s. zo dňa 19.7.2023, č. 4588/40103/2023, Národná diaľničná spoločnosť, a.s. zo dňa 1.8.2023, č. 5028/30203/2023, Slovenská správa ciest zo dňa 7.8.2023, č. SSC/8741/2023/2320/28963, Trnavský samosprávny kraj zo dňa 15.8.2023, č. 06008/2023/SUCTI-6, Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 7.8.2023, č. OU-TT-OCDPK-2023/047350-002, Mesto Piešťany zo dňa 11.9.2023, č. Dopr.2900/48/2/2023, Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 31.8.2023, č. OU-TT-OCDPK-2023/046967, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Trnave zo dňa 7.8.2023, č. KRPZ-TT-KDI3-2023/001113-016, Mesto Piešťany zo dňa 24.8.2023, č. Dopr.2769/1/2023/OVaD-BB, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trnave zo dňa 21.8.2023, č. ODI ORPZ-TT-ODII-2023/001770-246, Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 6.9.2023, č. OU-PN-OCDPK-2023/007508-006, Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 31.8.2023, č. OU-TT-OCDPK-2023/046964, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Trnave zo dňa 7.8.2023, č. KRPZ-TT-KDI3-2023/001112-099, Dopravný úrad zo dňa 21.8.2023, č. 20325/2022/ROP-002-P/44447, Dopravný úrad zo dňa 23.11.2022, č. 23781/2022/ROP-002-P/49573, SPP-distribúcia a.s. zo dňa 24.8.2023, č. TD/NS/0701/2023/Ga, Západoslovenská distribučná a.s. zo dňa 10.8.2023, Slovak Telekom a.s. zo dňa 21.9.2023, č.6612325664 (Bašovce, Horná Streda, Piešťany, Pobedim, Veľké Orvište), Slovak Telekom a.s. zo dňa 21.9.2023, č.6612325662 (Piešťany), Orange SLOVENSKO a.s. zo dňa 11.7.2023, č. BA-2435 2023, Hydromelióracie š.p.*

zo dňa 8.9.2023, č. 3026-2/342/2023, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. zo dňa 26.7.2023, č. SVP 871/2023/2, Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s. zo dňa 12.10.2022, č. 19086/2022/AOp, ŽSR, Generálne riaditeľstvo ŽSR, odbor expertízy zo dňa 28.6.2023, č. 16554/2023/O230-12, ŽSR, oblastné riaditeľstvo Trnava zo dňa 31.5.2023, č. 03877/2023/OR TT/SŽTS-5, ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava zo dňa 31.5.2023, č. 14627/2023/SM/SSTT-2, ŽSR, oblastné riaditeľstvo Trnava, SMSÚ ŽTS TO Trnava zo dňa 17.5.2023, č. 33/2023/283102-SMSÚTT/7a. 13, ŽSR, oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia elektrotechniky a energetiky zo dňa 18.5.2023, č. 01030/2023/OR TT/SEE-6/210, ŽSR, oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky zo dňa 18.5.2023, č. 03926/2023/OR TT/SOZT-2, Technický skúšobný ústav Piešťany š.p. zo dňa 21.7.2023, č. 230600511/07/2023/PD, Slovenský pozemkový fond zo dňa 30.5.2023, č. SPFS94016/2023/240, Obec Pobedim zo dňa 14.7.2023, č. OcÚ-Pob/S2023/00077-003, Obec Bašovce zo dňa 20.7.2023, č. OCU BA-S2023/00149-Ba/odp., Obec Veľké Orvište zo dňa 20.7.2023, č. R2023/0464-Ba/odp. – súhlasné stanoviská

Súhlas v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona vydali Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa zo dňa 22.8.2023, č. OU-PN-OSZP-2023/008207-002 a Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa zo dňa 14.7.2023, č. OU-NM-OSZP-2023/011333-002.

Výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme DaR vydalo Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií dňa 7.12.2022, č. 43561/2022/SCDPK/124775

Výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty III/1257 v k.ú. Veľké Orvište vydal Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií dňa 12.1.2023, pod č. OU-PN-OCDPK-2023/001024-002.

Výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/61 v k.ú. Horná Streda vydal Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií dňa 21.12.2022, pod č. OU-TN-OCDPK-2022/043885-003.

Výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/61 v k.ú. Piešťany vydal Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v sídle kraja dňa 13.1.2023 pod č. OU-TT-OCDPK-2023/003824-005.

Stavebník doložil iné právo k pozemku na základe zmlúv:

- Nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 30203/NZaZoBZoVB/013/2023/Piešťany/4252 s NDS a.s.
- Zmluva o uzatvorení budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 846309019-2-2023 so ŽSR
- Zmluva o zriadení vecného bremena č. 02692/2023-PKZO-B40148/23.00 so SR v zastúpení SPF
- Zmluva o zriadení vecného bremena č. 02694/2023-PKZO-B40149/23.00 so SPF
- Zmluva o zriadení vecných bremien č. 231480-122206788-VB s PD Piešťany
- Zmluva o zriadení vecných bremien č. 231432-122206788-VB s Ing. Ladislavom Kusendom
- Zmluva o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku č. 231448-122206788-VB s Helenou Vávrovou
- Zmluva o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku č. 231490-122206788-VB s DOMOSS TECHNIKA a.s.
- Zmluva o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku č. 231418-122206788-VB s KLM Retail PN II a.s.
- Zmluva o zriadení vecných bremien č. 231433-122206788-VB s Mestom Piešťany

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Západoslovenská distribučná, a.s., Porsche Werkzeugbau s.r.o., KLM Retail PN II a.s., DOMOSS TECHNIKA a.s., Slovenský pozemkový fond, Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Poľnohospodárske družstvo Piešťany, Mesto Piešťany, Vojtech Orviský, Ing. Ladislav Kusenda, Miroslav Nedorost, Helena Vávrová, Jozef Manas, Ing. Dušan Bukovan PROMA

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

**Upozornenie:**

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

**Poučenie o odvolaní:**

Proti tomuto rozhodnutiu sa účastníci konania môžu odvolať podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, do 15 dní odo dňa doručenia na obec Horná Streda, 916 24 Horná Streda 407, alebo na Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 915 01 Nové Mesto nad Váhom. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Bc. Simona Bičanová  
starostka obce

**Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: 26. 9. 2023

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 100.00 €, položky 60 písm. g vo výške 800.00 €, položky 60 písm. g vo výške 100.00 €, položky 60 písm. g vo výške 100.00 €, položky 60 písm. g vo výške 100.00 €, celkom 1300.00 € bol zaplatený dňa 17.8.2023.

**Príloha:**

- overená projektová dokumentácia