

Obec Pobedim

916 23 Pobedim 435

Číslo spisu: A/2024/00768/Cho
Vybavuje: Ing. Chovancová
Tel: 032/7402605
Email: sus.chovancova@gmail.com
Číslo schránky: E0006405002

Pobedim, dňa 5.9.2024

Verejná vyhláška

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Žiadateľ **AXOR SELANKY s.r.o., Adamovce, 913 05 Adamovské Kochanovce 57, IČO: 54 200 229,**
ktorého zastupuje na základe plnej moci **Martin Michalička, 913 05 Adamovské Kochanovce 57**

(ďalej len "stavebník") dňa 31.5.2024 podal a dňa 28.8. doplnil žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Komunikácie, spevnené plochy a inžinierske siete Pobedim" SO 201 Komunikácie a spevnené plochy

na pozemku register "C" parc. č. 931, 933, 947/1, 947/2, 947/4, 947/5, 948, 1302/4, 1303/1, 1308/2, 1308/4, 1308/5, 1309/2 a zároveň register "E" parc. č. 2176/1, 2209/2, 2210, 2275/1 v katastrálnom území Pobedim. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Zámerom projektu je vybudovanie technickej infraštruktúry pre bytové a rodinné domy v lokalite obce Pobedim. Komunikácia a spevnené plochy pri bytových domoch budú dopravne napojené na cestu III/1222. Popri tejto komunikácii sa vytvorí chodník pre peších. V rámci novej lokality sa vybuduje komunikácia, parkoviská a chodníky pre peších ako aj spevnené plochy pred bytovkami.

Obec Pobedim, ako stavebný úrad špeciálny podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 2.NP – 1. poschodie, č. dverí: 211, úradné dni Po 8.00-15.00 a St 8.30-16.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad zároveň stavebníkovi oznamuje, že v prípade kladného posúdenia, bude vo veci rozhodnuté do 60 dní.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov úloh štátnej správy, podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002.

Ing. Ján Koreň
prednosta SÚS

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. AXOR SELANKY s.r.o., Adamovce 57, 913 05 Adamovské Kochanovce
2. Martin Michalička, Adamovské Kochanovce 57, 913 05 Adamovské Kochanovce
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
4. Ing František Matečný, Matice Slovenskej súp. č. 447/56, 911 05 Trenčín

- ostatní verejnou vyhláškou

- dotknuté orgány
- 5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K Dolnej Stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 6. Dopravný úrad SR, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 7. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Nám. Generála Viesta súp. č. 2, 832 47 Bratislava
- 8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Nové Mesto nad Váhom, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- 9. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Bzinská 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- 10. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- 11. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- 12. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto Nad Váhom
- 13. Správa ciest TSK Správa a údržba, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- 14. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 15. Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
- 16. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Plátennicka súp. č. 19013/2, 821 09 Bratislava
- 17. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 18. Slovak Telekom, a. s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 19. Michlovský, spol. s r.o. Orange Slovensko a.s., Letná súp. č. 796/9, 921 01 Piešťany
- 20. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova č. 36, 851 01 Bratislava
- 21. Obec Pobedim, Pobedim súp. č. 435, 916 23 Pobedim
- 22. a/a Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 915 01 Nové Mesto nad Váhom