

Obec Pobedim

916 23 Pobedim 435

Č.: Pob/536/2025/1329-Ch
Vybavuje: Ing. Alexandra Chovancová
Tel: 032 7402 605
Email: alexandra.chovancova@susnmnv.sk

Pobedim, dňa 21.3.2024

Verejná vyhláška

ROZHODNUTIE

PREDĹŽENIE PLATNOSTI ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

Obec Pobedim, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), na podklade žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia, ktorú dňa 15.1.2025 podal

Slovak Telekom, a. s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469,
ktorého zastupuje na základe plnej moci TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 138/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 50 458 043

(ďalej len "navrhovateľ"), podľa § 40 ods. 2 stavebného zákona

predlžuje

do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia** platnosť územného rozhodnutia, ktoré vydala Obec Pobedim dňa 20.12.2022 pod č.sp. A/2022/01066/Cho na stavbu

"KBV a IBV_NM_Pobedim_Obytný súbor Selanky"

na pozemku register "C" parc. č. 931, 947/1, 1308/1, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, register "E" parc. č. 2209/2, 2275/1 v katastrálnom území Pobedim

Podmienky dotknutých orgánov, ktoré boli súčasťou územného rozhodnutia, ktoré vydala Obec Pobedim dňa 20.12.2022 pod č.sp. A/2022/01066/Cho zostávajú v platnosti.

Odôvodnenie:

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona územné rozhodnutie platí pri líniovej stavbe tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty požiadal navrhovateľ o predĺženie jeho platnosti z dôvodu časovej náročnosti realizácie investičných akcií navrhovateľa.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Zároveň účastníkom konania a dotknutým orgánom určil lehotu na podanie námietok a pripomienok a upozornil ich, že na námietky podané po lehote sa nebude prihliadať. Vzhľadom na líniovú stavbu bolo oznámenie doručované verejnou vyhláškou.

Stanoviská oznámili: v stanovenej lehote sa dotknuté orgány nevyjadrili.

Účastníci konania:

- Slovak Telekom, a. s, Slovenský pozemkový fond, Slovenská správa ciest Bratislava, Trenčiansky samosprávny kraj, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. a ostatní verejnou vyhláškou.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu sa účastníci konania môžu odvolať podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, do 15 dní odo dňa doručenia na obec Pobeďim, Pobeďim 35, 916 35 Modrová. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Andrea Augustínová
starostka obce

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní z dôvodu líniovej stavby v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona.

Vyvesené dňa: 25.03.2025

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 20,- € bol zaplatený dňa 13.3.2025.