

Obec Pobedim
Pobedim 435, 916 23 Pobedim

č. Pob/162/2026/774-Ge
vybavuje: Ing. Milan Gergely
tel. č.: 032 7402603
email: milan.gergely@susnmnv.sk

Pobedim, dňa 16.02.2026

verejná vyhláška !

R o z h o d n u t i e

Špeciálny stavebný úrad Obec Pobedim vydal dňa 31.12.2019 pod sp.č. A/2019/01212/Ge rozhodnutie – stavebné povolenie stavby „*Rekonštrukcia a nadstavba zdravotného strediska Pobedim*“, *SO Statická doprava – parkovisko*, na pozemkoch reg. C parc.č. 847, 849, 850, 851 v kat. území Pobedim, v obci Pobedim, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.2.2020 a platnosť ktorého bola predĺžená rozhodnutím sp.č. A/2022/00194 zo dňa 07.01.2022 do 21.2.2024 a rozhodnutím č.sp. A/2024/00172/Ge zo dňa 11.01.2024 do 21.2.2026.

Špeciálny stavebný úrad Obec Pobedim, špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "Stavebný zákon") v nadväznosti na ust. § 120 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 84 ods. 5 a ods. 8 „Stavebného zákona“ č. 25/2025 Z.z., ust., § 3a ods. 4 zákona č. 534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na žiadosť stavebníka: Obec Pobedim, Pobedim 435, IČO 00311910, predloženej dňa 14.01.2026

predlžuje

v zmysle § 69 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 84 ods. 5 a ods. 8 „Stavebného zákona“ č. 25/2025 Z.z.

platnosť stavebného povolenia sp.č. A/2019/01212/Ge z 31.12.2019 do 21.2.2028.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 31.12.2019 špeciálny úrad Obec Pobedim vydal stavebné povolenie sp.č. A/2019/01212/Ge na stavbu „*Rekonštrukcia a nadstavba zdravotného strediska Pobedim*“, *SO Statická doprava – parkovisko*, na pozemkoch parc.č. 847, 849, 850, 851 v kat. území Pobedim, v obci Pobedim, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.2.2020 a v zmysle § 67 stavebného zákona pre začatie stavby nestrácalo platnosť do 21.2.2022. Platnosť stavebného povolenia bola následne predĺžená rozhodnutím sp.č. A/2022/00193 zo dňa 07.01.2022 do 21.2.2024 a rozhodnutím č.sp. A/2024/00171/Ge zo dňa 11.01.2024 do 21.2.2026.

Pred uplynutím tejto lehoty stavebník dňa 14.01.2026 predložil žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia.

Stavebný úrad oznámením č. Pob/162/2026/207-Ge zo dňa 16.01.2026 verejnou vyhláškou oznámil začatie stavebného konania o predmetnej žiadosti účastníkom konania a dotknutým orgánom, so stanovením lehoty pre uplatnenie stanovísk a prípadných námietok, pripomienok.

V konaní neboli uplatnené námietky, pripomienky účastníkov konania.

Stavebný úrad posúdil žiadosť stavebníka a nakoľko sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, žiadosti na predĺženie platnosti stavebného povolenia vyhovel a platnosť stavebného povolenia nezačatej stavby o dva roky predĺžil, a to do 21.2.2028.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Obec Pobeďim, so sídlom 916 23 Pobeďim 435, v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, v zmysle ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli obce Pobeďim.

Mgr. Andrea Augustínová
starostka obce Pobeďim

Doručí sa:

účastníci konania:

1. verejnou vyhláškou v obci Pobeďim, v zmysle § 69 zákona č. 50/1976 Zb.

účastníkom konania:

- Obec Pobeďim, 435, 916 23 Pobeďim
- Dennis Lednický, 112, 916 23 Pobeďim
- Iveta Soukupová, Lieskovská 8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- Ľuboš Klimo, 150, 916 23 Pobeďim
- Róbert Vajer, ul. Javorová 2884/29, Piešťany
- Eva Vajerová, 143, Žlkovce
- Katarína Knappová, 234, 916 23 Pobeďim
- František Škandera, 234, 916 23 Pobeďim
- projektanti: Ing. arch. Ján Dolejší, Grosslingova 43, 811 09 Bratislava
- Ing. Patrik Meliš, Panónska 3111, Trenčín

dotknuté orgány

2. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie
3. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor pozemkový a lesný
4. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia
5. Okresné riaditeľstvo HaZZ Nové Mesto nad Váhom, Odborárska 12, Nové Mesto nad Váhom
6. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Bzinská 1, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
8. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. TVK a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. SPP-Distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
12. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Michlovsky, spol. s r.o., Letná súp. č. 796/9, 921 01 Piešťany

a/a Obec Pobeďim, Pobeďim 435, 916 23 Pobeďim

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom

verejná vyhláška

- toto rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Pobeďim po dobu 15 dní.

vyvesené dňa:

zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.